

(Mit dieser Bekanntmachung erfolgt die Aufforderung zur Abgabe von Mietgeboten)

## **AUSSCHREIBUNG**

### **Vermietung von 2 mal 1 Containerstellplatz für den Kfz-Schilderprägedienst**

Der Landkreis Hameln-Pyrmont beabsichtigt auf der Grundlage eines befristeten Mietvertrages die

**Vermietung von 2 mal 1 Containerstellplatz für den Kfz-Schilderprägedienst am Standort des Straßenverkehrsamtes des Landkreises Hameln-Pyrmont in 31789 Hameln, Fluthamelstraße 15, zum Zwecke der Herstellung und des Vertriebes von Kfz-Kennzeichen sowie dem Verkauf von Autoschilderzubehör und sonstiger mit dem Schilderverkauf oder der Zulassung verbundenen Produkten.**

**Wichtiger Hinweis: Die Vermietung beider Stellplätze an einen Bieter oder an Bieter, die unternehmerisch mehr als durch geschäftstypische Beziehungen üblich eng miteinander verbunden sind (z. B. Mutter-/Tochtergesellschaften, Personenidentität in der Geschäftsführung), ist nicht zulässig. Sollte ein Bieter für beide Stellplätze Höchstbietender sein, hat das Mietgebot für Stellplatz 1 Vorrang. Das Mietgebot für Stellplatz 2 bleibt in diesem Fall unberücksichtigt.**

**Darüber hinaus wird darauf hingewiesen, dass in unmittelbarer Nähe des Straßenverkehrsamtes in Hameln bereits 2 Kfz-Schilderprägedienste die Herstellung und den Vertrieb von Kfz-Kennzeichen anbieten.**

Im Landkreis Hameln-Pyrmont waren im Jahr 2021 rd. 132.000 Fahrzeuge zugelassen. In der Zulassungsstelle des Landkreises Hameln-Pyrmont fielen im Jahr 2021 ca. 25.000 kennzeichnungsrelevante Zulassungsvorgänge an. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die Zahlenangabe unverbindlich ist und jährlichen Schwankungen unterliegt.

Standort: Teilfläche des Parkplatzes auf dem Grundstück

### **Fluthamelstraße 15, 31789 Hameln.**

Gemarkung Afferde, Flur 6 Flurstück 5/14

Stellplatz 1 und 2 zum Aufstellen jeweils eines Containers (max. Größe 5,00 m x 3,00 m x 2,50 m) gemäß anliegendem Lageplan (Anlage 3). Bitte beachten Sie, dass der Zugang zu den Containern jeweils nur längsseitig möglich ist. Ein Zu- bzw. Ausgang an der Stirnseite zur Fahrbahn hin muss durch eine feste bauliche Konstruktion ausgeschlossen sein.

Mietbeginn: 01.09.2022

Laufzeit: Der Mietvertrag ist auf 5 Jahre befristet und endet am 31.08.2027.

Zuschlagskriterium: Miethöchstgebot

1. Miethöchstgebot = Stellplatz 1 (Anlage 1)

## 2. Miethöchstgebot = Stellplatz 2 (Anlage 2)

Das Gebot muss als monatliche Nettomiete in Euro ausgewiesen werden.

Bei mehreren gleichen Angeboten entscheidet das Los über die Vergabe der Stellplätze.

Nichtberücksichtigt werden Bieter, die ein Mietgebot unterhalb des geforderten Mindestgebotes abgegeben haben.

Mindestgebot Stellplatz 1: 1000,00 Euro Monatsmiete  
Mindestgebot Stellplatz 2: 800,00 Euro Monatsmiete

Hinweis zur Umsatzsteuerpflicht:

Der Landkreis behält sich das Recht vor, gemäß § 9 Abs. 1 Umsatzsteuergesetz auf eine Steuerbefreiung zu verzichten; auf der Grundlage einer vom Landkreis ordnungsgemäß ausgestellten Rechnung wäre das Entgelt für die Miete des Stellplatzes dann zzgl. der gesetzlichen Umsatzsteuer an den Landkreis zu leisten.

Eine Untervermietung ist nicht gestattet und ausgeschlossen.

Betriebskosten: Die Betriebskosten werden den zukünftigen Mietern durch den Landkreis Hameln-Pyrmont gesondert in Rechnung gestellt. (Strom, Grundsteuer, Winterdienst)

Ein Elektroanschluss mit Unterzähleinrichtungen wird durch den Vermieter zur Verfügung gestellt. Der Mieter und das von ihm beschäftigte Personal dürfen die für die Öffentlichkeit zugänglichen sanitären Anlagen des Straßenverkehrsamtes unter Einhaltung der aktuell gültigen Hausordnung während der allgemeinen Öffnungszeiten des Gebäudes unentgeltlich nutzen.

Berücksichtigt werden nur Bieter, die ihre Eignung, Fachkunde und Zuverlässigkeit über die geforderten Nachweise mit dem Angebot nachgewiesen haben.

Mit dem Angebot sind folgende Nachweise einzureichen:

1. Sofern es sich bei Ihren Unternehmen ein Handelsbetrieb gemäß § 1 Abs. 2 HGB oder eine Kapitalgesellschaft handelt, ist zusätzlich ein Auszug aus dem Handelsregister vorzulegen. Die Registerauszüge dürfen nicht älter als 3 Monate sein.
2. Nachweis der Zertifizierung gem. § 10 Abs. 2 Fahrzeug-Zulassungsverordnung - FZV in der aktuellen Fassung.
3. Polizeiliches Führungszeugnis der in den Geschäftsräumen betriebsverantwortlichen Person.

Weitere Bedingungen:

Nach Abschluss des Mietvertrages haben die Mieter die Baugenehmigung und alle sonst erforderlichen behördlichen Genehmigungen auf eigene Kosten einzuholen.

Angebotsfrist 08.07.2022)

Bitte verwenden Sie das Angebotsblatt gemäß Anlage 1 und 2.

Kosten: Die Kosten für die Beschaffung und das Aufstellen des eingeschossigen Containers und aller über den Elektroanschluss hinaus erforderlichen Anschlüsse trägt der Mieter.

Der Mieter verpflichtet sich, nach Beendigung des Mietverhältnisses den von ihm aufgestellten Container auf eigene Kosten vom Parkplatz des Grundstückes Fluthamelstraße 15, 31789 Hameln, zu entfernen und den ursprünglichen Zustand der Stellfläche wiederherzustellen. Die für die Gewährleistung/Sicherstellung dieser Verpflichtung und weiterer Verpflichtungen aus dem Mietverhältnis zu leistende Sicherheit beträgt die 3-fache Monatsmiete als Zahlbetrag und ist bis zum 05.09.2022 zu zahlen

Ansprechpartner: Landkreis Hameln-Pyrmont  
Facility Management  
Herr August  
Süntelstr. 9  
31785 Hameln  
Tel. 05151 903-4105  
Fax. 05151 903-64105  
E-Mail: [hartmut.august@hameln-pyrmont.de](mailto:hartmut.august@hameln-pyrmont.de)

Interessenten werden gebeten, schriftliche Gebote im verschlossenen doppelten Kuvert mit der Aufschrift „**Ausschreibung Kfz-Schilderprägedienst Hameln, Fluthamelstr. 15 – Bitte nicht öffnen!**“ bis zum **08.07.2022 (Posteingangsstempel)** an den Landkreis Hameln-Pyrmont, Facility Management, Süntelstr. 9, 31785 Hameln zu richten. Verspätet eingehende Gebote werden nicht berücksichtigt.

Aufwendungen der Interessenten werden nicht erstattet.

Der Landkreis Hameln-Pyrmont behält sich die Aufhebung der Ausschreibung vor, wenn keine wertbaren Angebote für 2 Stellplätze vorliegen.

Anlage 1

.....  
.....  
.....  
.....

(Absender/ Bieter)

Landkreis Hameln-Pyrmont  
Süntelstr. 9

31785 Hameln

### Angebot für Stellplatz 1

**Gebot zur Ausschreibung der Vergabe von 2 mal 1 Containerstellplätzen für den Kfz-Schilderprägedienst am Standort des Straßenverkehrsamtes des Landkreises Hameln-Pyrmont in 31789 Hameln, Fluthamelstraße 15.**

Bezugnehmend auf die o.g. Ausschreibung des Landkreises Hameln-Pyrmont biete ich für Containerstellplatz 1 als Betriebsstätte eines Kfz-Schilderprägedienstes eine

**monatliche Miete in Höhe von .....Euro.**

In der Anlage befinden sich:

Auszug Gewerbezentralregister vom \_\_\_\_\_

Auszug Handelsregister vom \_\_\_\_\_

Nachweis der Zertifizierung FZV vom \_\_\_\_\_

Schufa- Auskunft vom \_\_\_\_\_

polizeiliches Führungszeugnis vom \_\_\_\_\_

**Die Hinweise zur Umsatzsteuerpflicht habe ich zur Kenntnis genommen.**

**Bestätigung des Angebotes:**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Stempel, Unterschrift

Anlage 2

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

(Absender/ Bieter)

Landkreis Hameln-Pyrmont  
Süntelstr. 9

31785 Hameln

### **Angebot für Stellplatz 2**

**Gebot zur Ausschreibung der Vergabe von 2 mal 1 Containerstellplätzen für den Kfz-Schilderprägedienst am Standort des Straßenverkehrsamtes des Landkreises Hameln-Pyrmont in 31789 Hameln, Fluthamelstraße 15.**

Bezugnehmend auf die o.g. Ausschreibung des Landkreises Hameln-Pyrmont biete ich für Containerstellplatz 2 als Betriebsstätte eines Kfz-Schilderprägedienstes eine

**monatliche Miete in Höhe von .....Euro.**

In der Anlage befinden sich:

Auszug Gewerbezentralregister vom \_\_\_\_\_

Auszug Handelsregister vom \_\_\_\_\_

Nachweis der Zertifizierung FZV vom \_\_\_\_\_

Schufa- Auskunft vom \_\_\_\_\_

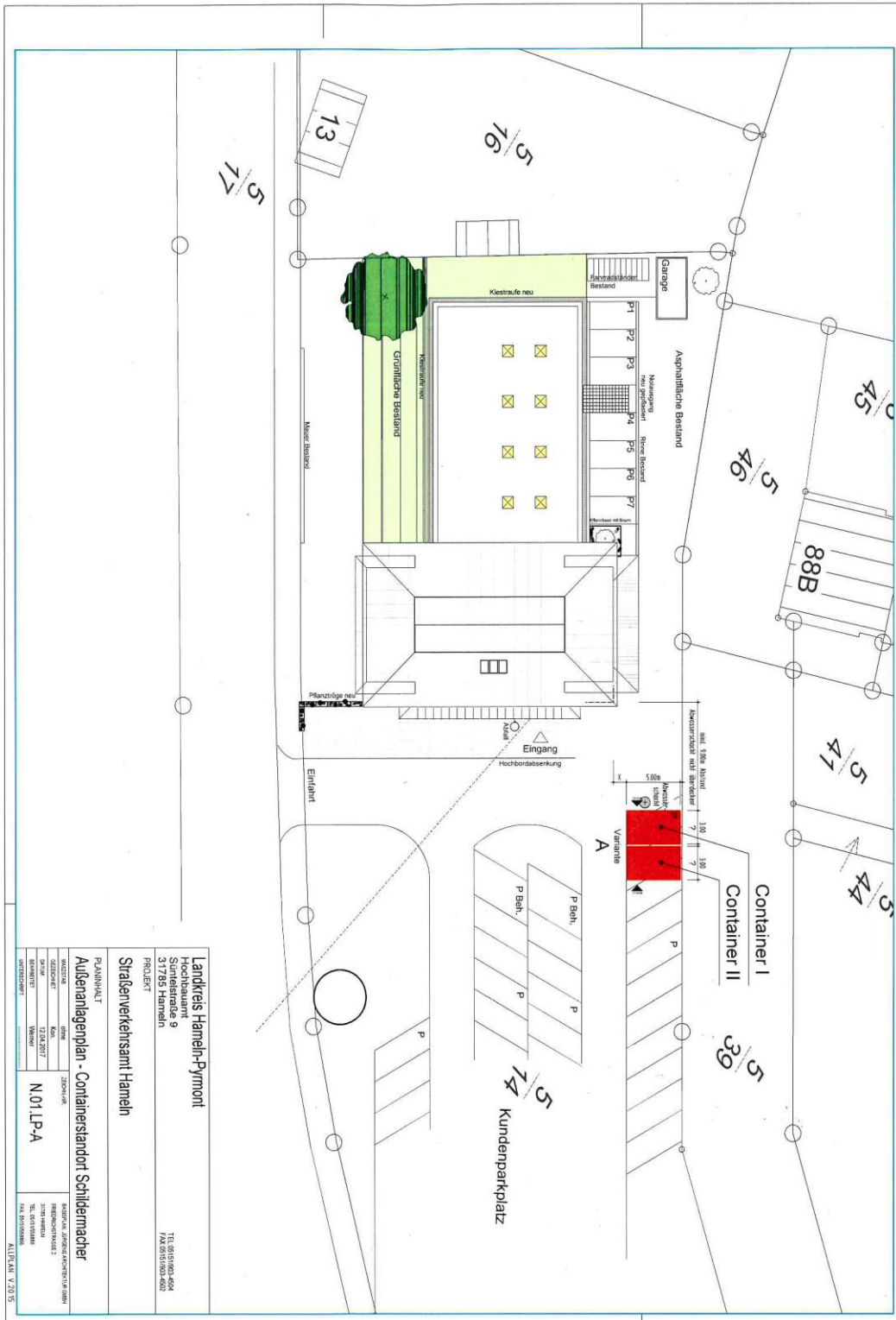
polizeiliches Führungszeugnis vom \_\_\_\_\_

**Die Hinweise zur Umsatzsteuerpflicht habe ich zur Kenntnis genommen.**

**Bestätigung des Angebotes:**

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum, Stempel, Unterschrift

# Anlage 3



<b>Landkreis Hameln-Pyrmont</b>		TEL. 051 93 89 43 44	
<b>Hochbauamt</b>		FAX 051 93 89 43 20	
<b>Sanktstraße 9</b>			
<b>31785 Hameln</b>			
<b>PROJEKT</b>			
<b>Straßenverkehrsamt Hameln</b>			
<b>PLANINHALT</b>			
<b>Außenanlagenplan - Containerstandort Schildermacher</b>			
MESSZEIT	03.06.2016	KADASTRAL. ANLAGE	2016.000000
ZEICHNUNG	12.04.2017	TEL. 051 93 89 43 20	
GRUND		FAX 051 93 89 43 20	
ENTWURFER	Waldemar		
VERLEGER			
ALTKAUF V.2015			